

TÊN DỰ ÁN

KHU C - KDC NAM CẦU CẨM LỆ - P. HÒA XUÂN

KÝ HIỆU: A1.12 - VỊ TRÍ: 04 MẶT TIỀN ĐƯỜNG NGUYỄN XUÂN LÂM, LÊ QUANG ĐỊNH, ĐỒ ĐỐC TUYẾT, ĐỒ ĐỐC LÂN



- **Cách trung tâm thành phố: 5km**
- To city center:
- **Cách sân bay: 4.5km**
- To the airport:
- **Cách cảng: 12km**
- To the port:

- **Cách bệnh viện: 1km**
- To the Hospital:
- **Cách chợ: 0.8km**
- To the market:
- **Cách trường học: 0.3km**
- To the School:

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LOCATION MAP



- **Mật độ xây dựng: ≤ 60%**
- Construction density:
- **Khoảng lùi:**
- Setback space:
- **Tầng cao xây dựng:**
- Number of floors:
- **Chiều cao xây dựng: ≤ 50m**
- Construction height:

THÔNG TIN VỀ QUY HOẠCH CHI TIẾT 1/500
 INFORMATION ABOUT ZONING DETAILS 1/500

VỊ TRÍ, DIỆN TÍCH, MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

LOCATION, ACREAGE, LAND USE PURPOSE

- **Vị trí:** : 04 mặt tiền đường Lê Quang Định, Nguyễn Xuân Lâm, Đồ Đốc Lân và đường Đồ Đốc Tuyết.
- **Diện tích:** 4 112.0 m²
- **Mục đích sử dụng**
- + Theo QH chung: Đất dịch vụ công cộng đô thị
- + Theo QH phân khu:
- + Theo QH chi tiết, tỉ lệ 1/500: Đất TM - DV (Bệnh Viên)

- Location: Le Quang Dinh st, Do Doc Lan st, Do Doc Tuyen st and Nguyen Xuan Lam - Hoa Xuan ward, Cam Le District.
- Acreage: 4 112.0 m²
- Land use purpose:
- + According to the general planning: urban public services land
- + According to the subdivision planning:
- + According to the detailed planning, ratio 1/500: Trading & services land (Hospital)

THÔNG TIN VỀ TÌNH HÌNH TRIỂN KHAI ĐẦU GIÁ

AUCITON DELOYMENT

- **Quyết định phê duyệt kế hoạch sử dụng đất**
- Decision approving land use plan
- **Quyết định phê duyệt phương án đấu giá**
- Decision approving auction plan
- **Quyết định đấu giá quyền sử dụng đất**
- Decision on auction land use rights



www.kienxay.vn

KC KIẾN XÂY

TÊN DỰ ÁN

KHU DÂN CƯ AN HÒA 4 - PHƯỜNG NẠI HIÊN ĐÔNG

KÝ HIỆU A2.2 - VỊ TRÍ: 05 MT ĐƯỜNG VÂN ĐỒN, TRẦN THÁNH TÔNG, HOÀNG QUỐC VIỆT, NẠI THỊNH 5 VÀ 7



- Cách trung tâm thành phố: 1.5km
- To city center:
- Cách sân bay: 2.5km
- To the airport:
- Cách cảng: 5km
- To the port:
- Cách bệnh viện: 1.5km
- To the Hospital:
- Cách chợ: 1km
- To the market:
- Cách trường học: 0.5km
- To the School:

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LOCATION MAP



- Mật độ xây dựng: ≤ 40%
- Construction density:
- Khoảng lùi: 06m
- Setback space:
- Tầng cao xây dựng:
- Number of floors:
- Chiều cao xây dựng:
- Construction height:

THÔNG TIN VỀ QUY HOẠCH CHI TIẾT 1/500 INFORMATION ABOUT ZONING DETAILS 1/500

VỊ TRÍ, DIỆN TÍCH, MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

LOCATION, ACREAGE, LAND USE PURPOSE

- Vị trí: 05 mặt tiền đường Vân Đồn, Trần Thánh Tông, Hoàng Quốc Việt, Nại Thịnh 5 và Nại Thịnh 7
- Diện tích: 9 525.0 m²
- Mục đích sử dụng đất:
- + Theo QH chung: Đất đơn vị ở kết hợp TMDV
- + Theo QH phân khu:
- + Theo QH chi tiết, tỉ lệ 1/500: Đất Thương mại dịch vụ

- Location: Van Don st, Tran Thanh Tong st, Hoang Quoc Viet st, Nai Thinh 5 st and Nai Thinh 7 st.
- Acreage: 9 525.0 m²
- Land use purpose:
- + According to the general planning: Trade, services and residential complex land
- + According to the subdivision planning:
- + According to the detailed planning, ratio 1/500: Trading & Services land

THÔNG TIN VỀ TÌNH HÌNH TRIỂN KHAI ĐẦU GIÁ

AUCITON DELOYMENT

- Quyết định phê duyệt kế hoạch sử dụng đất
- Decision approving land use plan
- Quyết định phê duyệt phương án đấu giá
- Decision approving auction plan
- Quyết định đấu giá quyền sử dụng đất
- Decision on auction land use rights

X

X

X



TÊN DỰ ÁN

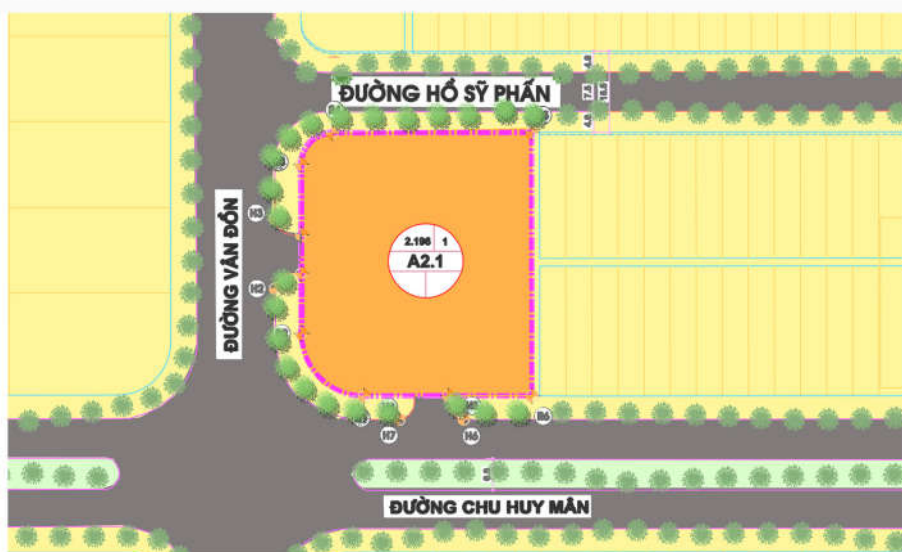
KHU CÔNG NGHIỆP DỊCH VỤ THỦY SẢN THỌ QUANG

KÝ HIỆU A2.1 - VỊ TRÍ: 03 MT ĐƯỜNG CHU HUY MÃN, VÂN ĐỒN, HỒ SỸ PHẤN - PHƯỜNG THỌ QUANG



- Cách trung tâm thành phố: 2km
- To city center:
- Cách sân bay: 3km
- To the airport:
- Cách cảng: 5km
- To the port:
- Cách bệnh viện: 2km
- To the Hospital:
- Cách chợ: 1km
- To the market:
- Cách trường học: 0.5km
- To the School:

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LOCATION MAP



- Mật độ xây dựng: ≤ 60%
- Construction density:
- Khoảng lùi: 06m
- Setback space:
- Tầng cao xây dựng: ≤ 9 tầng
- Number of floors:
- Chiều cao xây dựng:
- Construction height:

THÔNG TIN VỀ QUY HOẠCH CHI TIẾT 1/500
INFORMATION ABOUT ZONING DETAILS 1/500

VỊ TRÍ, DIỆN TÍCH, MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

LOCATION, ACREAGE, LAND USE PURPOSE

- Vị trí: 03 MT đường Chu Huy Mãn, Vân Đồn và Hồ Sỹ Phấn - Phường Thọ Quang.
- Location: Chu Huy Man st, Van Don st and Ho Sy Phan st - Tho Quang Ward
- Diện tích: 2 196.0m²
- Acreage: 2 196.0m²
- Mục đích sử dụng đất:
- Land use purpose:
- + Theo QH chung: Đất đơn vị ở kết hợp TMDV
- + According to the general planning: Trade, services and residential complex land
- + Theo QH phân khu:
- + According to the subdivision planning:
- + Theo QH chi tiết, tỉ lệ 1/500: Đất TMDV
- + According to the detailed planning, ratio 1/500: Trading & Services land

THÔNG TIN VỀ TÌNH HÌNH TRIỂN KHAI ĐẦU GIÁ

AUCITON DELOYMENT

- Quyết định phê duyệt kế hoạch sử dụng đất
- Decision approving land use plan
- Quyết định phê duyệt phương án đấu giá
- Decision approving auction plan
- Quyết định đấu giá quyền sử dụng đất
- Decision on auction land use rights

X

□

□



TÊN DỰ ÁN

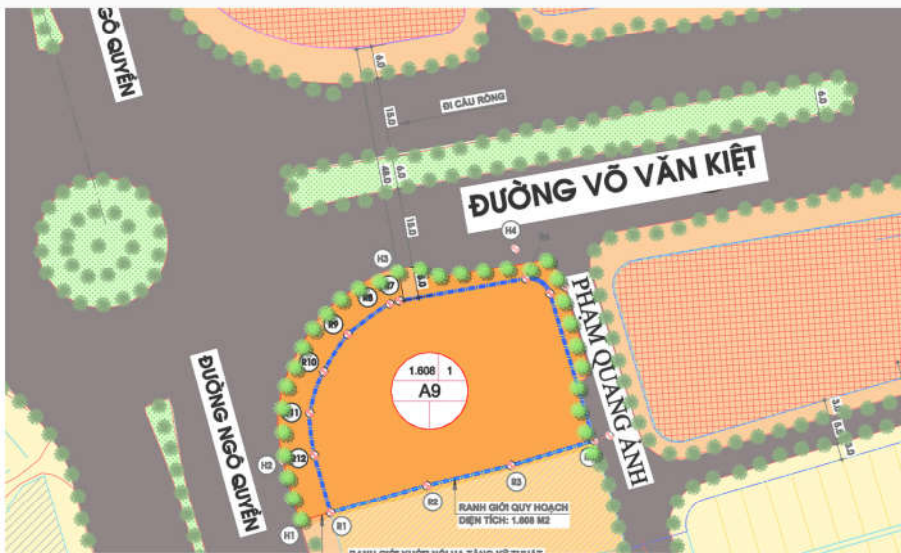
VỆT KTQĐ DỌC TUYẾN NGUYỄN VĂN LINH - SƠN TRÀ ĐIỆN NGỌC

KÝ HIỆU A9 - VỊ TRÍ: 03 MT ĐƯỜNG NGÔ QUYỀN, VÕ VĂN KIỆT VÀ PHẠM QUANG ANH - P. AN HẢI ĐÔNG



- Cách trung tâm thành phố: 1km
- To city center:
- Cách sân bay: 2km
- To the airport:
- Cách cảng: 6km
- To the port:
- Cách bệnh viện: 1km
- To the Hospital:
- Cách chợ: 1km
- To the market:
- Cách trường học: 0.5km
- To the School:

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LOCATION MAP



- Mật độ xây dựng: ≤ 53.3%
- Construction density:
- Khoảng lùi: 04m
- Setback space:
- Tầng cao xây dựng: ≤ 30 tầng
- Number of floors:
- Chiều cao xây dựng:
- Construction height:

THÔNG TIN VỀ QUY HOẠCH CHI TIẾT 1/500 INFORMATION ABOUT ZONING DETAILS 1/500

VỊ TRÍ, DIỆN TÍCH, MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

LOCATION, ACREAGE, LAND USE PURPOSE

- Vị trí: 03 MT Ngô Quyền, Võ Văn Kiệt, Phạm Quang Anh
- Location: Vo Van Kiet st, Ngo Quyen st and Pham Quang Anh st
- Diện tích: 1 608.0 m²
- Acreage: 1 608.0 m²
- Mục đích sử dụng đất:
- Land use purpose:
- + Theo QH chung: Đất đơn vị ở kết hợp TMDV
- + According to the general planning: Trade, services and residential complex land
- + Theo QH phân khu:
- + According to the subdivision planning:
- + Theo QH chi tiết, tỉ lệ 1/500: Đất Thương mại dịch vụ
- + According to the detailed planning, ratio 1/500: Trading & Services land

THÔNG TIN VỀ TÌNH HÌNH TRIỂN KHAI ĐẦU GIÁ

AUCITON DELOYMENT

- Quyết định phê duyệt kế hoạch sử dụng đất
- Decision approving land use plan
- Quyết định phê duyệt phương án đấu giá
- Decision approving auction plan
- Quyết định đấu giá quyền sử dụng đất
- Decision on auction land use rights

X

□

□



TÊN DỰ ÁN

KHU ĐẤT BÁN SẢN PHẨM LƯU NIỆM - XÃ HÒA NINH

VỊ TRÍ: 02 MẶT TIỀN ĐT 602 VÀ ĐƯỜNG QUY HOẠCH 5,5M



- Cách trung tâm thành phố: 20km
- To city center:
- Cách sân bay: 20km
- To the airport:
- Cách cảng: 20km
- To the port:
- Cách bệnh viện: 25km
- To the Hospital:
- Cách chợ: 1km
- To the market:
- Cách trường học: 1km
- To the School:

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LOCATION MAP



- Mật độ xây dựng: 60%
- Construction density:
- Khoảng lùi:
- Setback space:
- Tầng cao xây dựng:
- Number of floors:
- Chiều cao xây dựng:
- Construction height:

THÔNG TIN VỀ QUY HOẠCH CHI TIẾT 1/500
INFORMATION ABOUT ZONING DETAILS 1/500

VỊ TRÍ, DIỆN TÍCH, MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

LOCATION, ACREAGE, LAND USE PURPOSE

- Vị trí: 02 Mặt tiền đường ĐT 602 và đường QH 5,5m.
- Location: ĐT 602 and 5,5m Planning way.
- Diện tích: 1 877.0m2
- Acreage: 1 877.0 m2
- Mục đích sử dụng đất:
- Land use purpose:
- + Theo QH chung: Đất đơn vị ở
- + According to the general planning: Residential Unit land
- + Theo QH phân khu:
- + According to the subdivision planning:
- + Theo QH chi tiết, tỉ lệ 1/500: Đất Thương mại dịch vụ
- + According to the detailed planning, ratio 1/500: Trading & Services land

THÔNG TIN VỀ TÌNH HÌNH TRIỂN KHAI ĐẦU GIÁ

AUCITON DELOYMENT

- Quyết định phê duyệt kế hoạch sử dụng đất
- Decision approving land use plan
- Quyết định phê duyệt phương án đấu giá
- Decision approving auction plan
- Quyết định đấu giá quyền sử dụng đất
- Decision on auction land use rights



TÊN DỰ ÁN

KHU DÂN CƯ MỚI NAM CẦU CẨM LỆ - XÃ HÒA CHÂU

KÝ HIỆU: (A3-2 DỰ ÁN TRƯỜNG LIÊN CẤP QUỐC TẾ) - VỊ TRÍ: 04 MT NGUYỄN HỒNG ÁNH, NGUYỄN BẢO LÊ ĐÌNH DIỄN VÀ HOÀNG ĐẠO THÀNH



- Cách trung tâm thành phố: 5km
- To city center:
- Cách sân bay: 5km
- To the airport:
- Cách cảng: 7km
- To the port:
- Cách bệnh viện: 1km
- To the Hospital:
- Cách chợ: 1km
- To the market:
- Cách trường học: 0.5km
- To the School:

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LOCATION MAP



- Mật độ xây dựng: 40%
- Construction density:
- Khoảng lùi:
- Setback space:
- Tầng cao xây dựng: 6 tầng
- Number of floors:
- Chiều cao xây dựng:
- Construction height:

THÔNG TIN VỀ QUY HOẠCH CHI TIẾT 1/500 INFORMATION ABOUT ZONING DETAILS 1/500

VỊ TRÍ, DIỆN TÍCH, MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

LOCATION, ACREAGE, LAND USE PURPOSE

- Vị trí: 04 MT đường Nguyễn Hồng Ánh, Nguyễn Bảo, Lê Đình Diễn và Hoàng Đạo Thành.
- Location: Nguyen Hong Anh st, Nguyen Bao st, Le Dinh Dien st, Hoang Dao Thanh st.
- Diện tích: 20 855.0m²
- Acreage: 20 855.0 m²
- Mục đích sử dụng đất:
- Land use purpose:
- + Theo QH chung: Đất đơn vị ở
- + According to the general planning: Residential Unit land
- + Theo QH phân khu:
- + According to the subdivision planning:
- + Theo QH chi tiết, tỉ lệ 1/500: Đất giáo dục
- + According to the detailed planning, ratio 1/500: education land

THÔNG TIN VỀ TÌNH HÌNH TRIỂN KHAI ĐẦU GIÁ

AUCITON DELOYMENT

- Quyết định phê duyệt kế hoạch sử dụng đất
- Decision approving land use plan
- Quyết định phê duyệt phương án đấu giá
- Decision approving auction plan
- Quyết định đấu giá quyền sử dụng đất
- Decision on auction land use rights



TÊN DỰ ÁN

KHU VỰC SIÊU THỊ MINI - XÃ HÒA PHƯỚC

VỊ TRÍ: MẶT TIỀN QUỐC LỘ 1A



- Cách trung tâm thành phố: 7km
- To city center:
- Cách sân bay: 7km
- To the airport:
- Cách cảng: 10km
- To the port:
- Cách bệnh viện: 3km
- To the Hospital:
- Cách chợ: 0.5km
- To the market:
- Cách trường học: 0.5km
- To the School:

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LOCATION MAP



- Mật độ xây dựng: ≤ 60%
- Construction density:
- Khoảng lùi: MT QL1A: 6m, còn lại 1,5m
- Setback space:
- Tầng cao xây dựng: ≤ 5 tầng
- Number of floors:
- Chiều cao xây dựng:
- Construction height:

THÔNG TIN VỀ QUY HOẠCH CHI TIẾT 1/500
 INFORMATION ABOUT ZONING DETAILS 1/500

VỊ TRÍ, DIỆN TÍCH, MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

LOCATION, ACREAGE, LAND USE PURPOSE

- Vị trí: MT Quốc lộ 1A
- Diện tích: 233.0m2
- Mục đích sử dụng đất:
- + Theo QH chung: Đất đơn vị ở
- + Theo QH phân khu:
- + Theo QH chi tiết, tỉ lệ 1/500: Đất TMDV
- Location: 1A highway.
- Acreage: 233.0 m2
- Land use purpose:
- + According to the general planning: Residential Unit land
- + According to the subdivision planning:
- + According to the detailed planning, ratio 1/500: Trading & Services land

THÔNG TIN VỀ TÌNH HÌNH TRIỂN KHAI ĐẦU GIÁ

AUCITON DELOYMENT

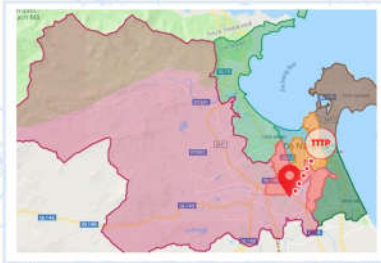
- Quyết định phê duyệt kế hoạch sử dụng đất
- Decision approving land use plan
- Quyết định phê duyệt phương án đấu giá
- Decision approving auction plan
- Quyết định đấu giá quyền sử dụng đất
- Decision on auction land use rights



TÊN DỰ ÁN

VỆT KHAI THÁC QUỸ ĐẤT ĐỌC QUỐC LỘ 1A

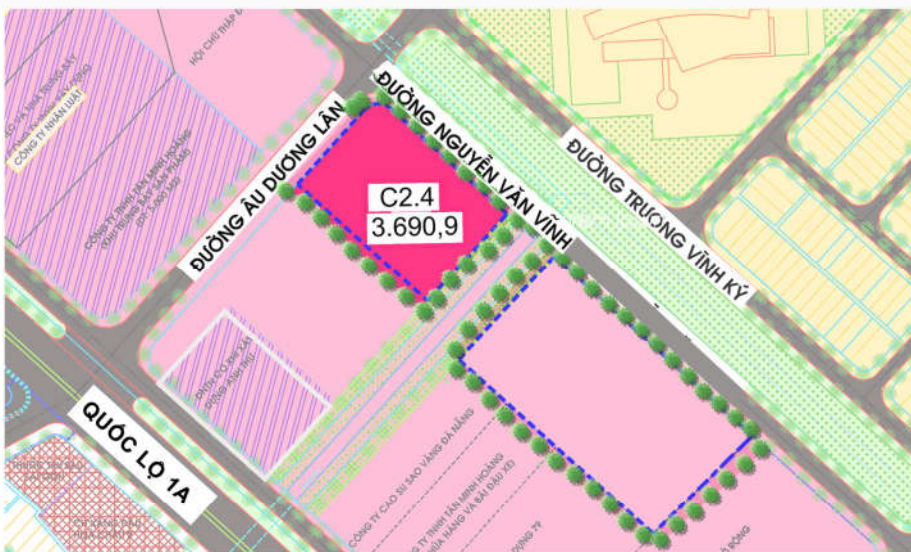
KÝ HIỆU: C2.4 - VỊ TRÍ: 02 MT ĐƯỜNG ÂU DƯƠNG LÂN VÀ NGUYỄN VĂN VINH - XÃ HÒA CHÂU



- Cách trung tâm thành phố: 5km
- To city center:
- Cách sân bay: 5km
- To the airport:
- Cách cảng: 7km
- To the port:

- Cách bệnh viện: 1km
- To the Hospital:
- Cách chợ: 1km
- To the market:
- Cách trường học: 0.5km
- To the School:

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LOCATION MAP



- Mật độ xây dựng:
- Construction density:
- Khoảng lùi:
- Setback space:
- Tầng cao xây dựng:
- Number of floors:
- Chiều cao xây dựng:
- Construction height:

THÔNG TIN VỀ QUY HOẠCH CHI TIẾT 1/500
INFORMATION ABOUT ZONING DETAILS 1/500

VỊ TRÍ, DIỆN TÍCH, MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

LOCATION, ACREAGE, LAND USE PURPOSE

- Vị trí: 02 MT đường Âu Dương Lân và đường Nguyễn Văn Vinh, xã Hòa Châu.
- Diện tích: 3 690.9 m²
- Mục đích sử dụng đất:
- + Theo QH chung: Đất công nghiệp kho tàng
- + Theo QH phân khu:
- + Theo QH chi tiết, tỉ lệ 1/500:

- Location: Au Duong Lan st and Nguyen Van Vinh st, Hoa Chau ward,
- Acreage: 3 690.9 m²
- Land use purpose:
- + According to the general planning: Industrial land
- + According to the subdivision planning:
- + According to the detailed planning, ratio 1/500:

THÔNG TIN VỀ TÌNH HÌNH TRIỂN KHAI ĐẦU GIÁ

AUCITON DELOYMENT

- Quyết định phê duyệt kế hoạch sử dụng đất
- Decision approving land use plan
- Quyết định phê duyệt phương án đấu giá
- Decision approving auction plan
- Quyết định đấu giá quyền sử dụng đất
- Decision on auction land use rights



TÊN DỰ ÁN

VỆT KHAI THÁC QUỸ ĐẤT ĐỌC QUỐC LỘ 1A

KÝ HIỆU: C2-7 - VỊ TRÍ: MT ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN VINH - XÃ HÒA CHÂU



- Cách trung tâm thành phố: 5km
- To city center:
- Cách sân bay: 5km
- To the airport:
- Cách cảng: 7km
- To the port:
- Cách bệnh viện: 1km
- To the Hospital:
- Cách chợ: 1km
- To the market:
- Cách trường học: 0.5km
- To the School:

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LOCATION MAP



- Mật độ xây dựng:
- Construction density:
- Khoảng lùi:
- Setback space:
- Tầng cao xây dựng:
- Number of floors:
- Chiều cao xây dựng:
- Construction height:

THÔNG TIN VỀ QUY HOẠCH CHI TIẾT 1/500
INFORMATION ABOUT ZONING DETAILS 1/500

VỊ TRÍ, DIỆN TÍCH, MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

LOCATION, ACREAGE, LAND USE PURPOSE

- Vị trí: mặt tiền đường Nguyễn Văn Vinh, xã Hòa Châu
- Location: Nguyen Van Vinh st, Hoa Chau ward
- Diện tích: 3 940.1 m2
- Acreage: 3 940.1 m2
- Mục đích sử dụng đất:
- Land use purpose:
- + Theo QH chung: Đất công nghiệp kho tàng
- + According to the general planning: Industrial land
- + Theo QH phân khu:
- + According to the subdivision planning:
- + Theo QH chi tiết, tỉ lệ 1/500:
- + According to the detailed planning, ratio 1/500:

THÔNG TIN VỀ TÌNH HÌNH TRIỂN KHAI ĐẦU GIÁ

AUCITON DELOYMENT

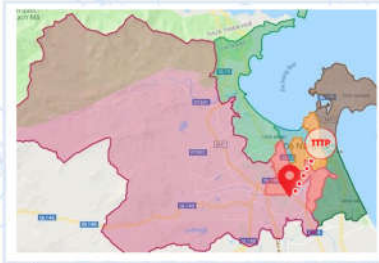
- Quyết định phê duyệt kế hoạch sử dụng đất
- Decision approving land use plan
- Quyết định phê duyệt phương án đấu giá
- Decision approving auction plan
- Quyết định đấu giá quyền sử dụng đất
- Decision on auction land use rights



TÊN DỰ ÁN

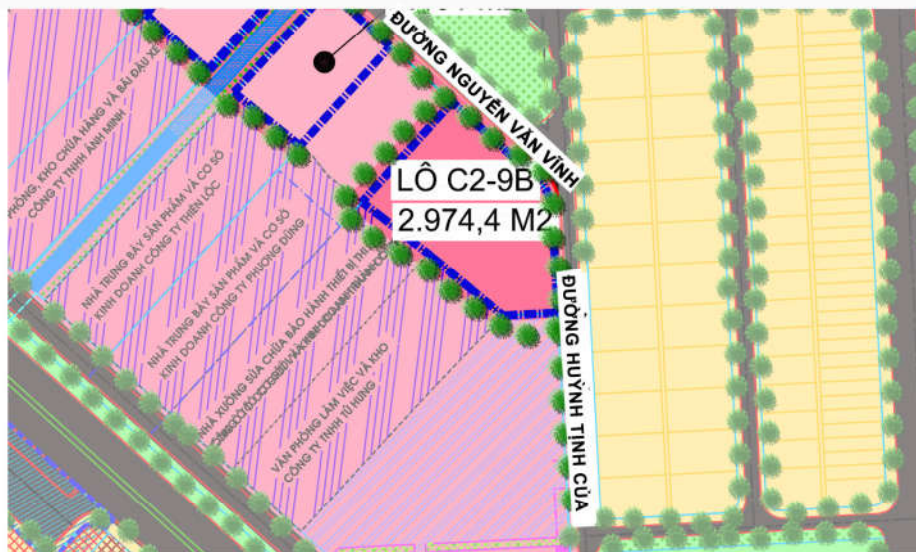
VỆT KHAI THÁC QUỸ ĐẤT ĐỘC QUỐC LỘ 1A

KÝ HIỆU: C2-9B - VỊ TRÍ: 02 MẶT ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN VINH VÀ HUỶNH TỊNH CỦA - XÃ HÒA PHƯỚC



- Cách trung tâm thành phố: 5km
- To city center:
- Cách sân bay: 5km
- To the airport:
- Cách cảng: 7km
- To the port:
- Cách bệnh viện: 1km
- To the Hospital:
- Cách chợ: 1km
- To the market:
- Cách trường học: 0.5km
- To the School:

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LOCATION MAP



- Mật độ xây dựng:
- Construction density:
- Khoảng lùi:
- Setback space:
- Tầng cao xây dựng:
- Number of floors:
- Chiều cao xây dựng:
- Construction height:

THÔNG TIN VỀ QUY HOẠCH CHI TIẾT 1/500
INFORMATION ABOUT ZONING DETAILS 1/500

VỊ TRÍ, DIỆN TÍCH, MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

LOCATION, ACREAGE, LAND USE PURPOSE

- Vị trí: 02 Mặt tiền đường Nguyễn Văn Vinh và đường Huỳnh Tinh Của, xã Hòa Phước.
- Location: Nguyen Van Vinh st and Huynh Tinh Cua st - Hoa Phuoc ward.
- Diện tích: 2 974.4 m²
- Acreage: 2 974.4 m²
- Mục đích sử dụng đất:
- Land use purpose:
- + Theo QH chung: Đất công nghiệp kho tàng
- + According to the general planning: Industrial land
- + Theo QH phân khu:
- + According to the subdivision planning:
- + Theo QH chi tiết, tỉ lệ 1/500:
- + According to the detailed planning, ratio 1/500:

THÔNG TIN VỀ TÌNH HÌNH TRIỂN KHAI ĐẤU GIÁ

AUCITON DELOYMENT

- Quyết định phê duyệt kế hoạch sử dụng đất
- Decision approving land use plan
- Quyết định phê duyệt phương án đấu giá
- Decision approving auction plan
- Quyết định đấu giá quyền sử dụng đất
- Decision on auction land use rights



TÊN DỰ ÁN

KHU E2 MỞ RỘNG - KDC NAM CẦU CẨM LỆ

KÝ HIỆU: A2- 8. - VỊ TRÍ: 03 MẶT TIỀN ĐƯỜNG LIÊM LẠC 5, TRẦN QUỐC THẢO VÀ TRẦN NAM TRUNG - P. HÒA XUÂN



- Cách trung tâm thành phố: 8km
- To city center:
- Cách sân bay: 7.5km
- To the airport:
- Cách cảng: 15km
- To the port:
- Cách bệnh viện: 3km
- To the Hospital:
- Cách chợ: 1km
- To the market:
- Cách trường học: 1.5km
- To the School:

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LOCATION MAP



- Mật độ xây dựng:
- Construction density:
- Khoảng lùi:
- Setback space:
- Tầng cao xây dựng:
- Number of floors:
- Chiều cao xây dựng:
- Construction height:

THÔNG TIN VỀ QUY HOẠCH CHI TIẾT 1/500
 INFORMATION ABOUT ZONING DETAILS 1/500

VỊ TRÍ, DIỆN TÍCH, MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

LOCATION, ACREAGE, LAND USE PURPOSE

- Vị trí: 03 Mặt tiền đường Liêm Lạc 5, đường Trần Quốc Thảo và Trần Nam Trung - Phường Hòa Xuân.
- Location: Liem Lac 5 st, Tran Quoc Thao st & Tran Nam Trung St, Hoa Xuan ward.
- Diện tích: 10 957.2 m²
- Acreage: 10 957.2 m²
- Mục đích sử dụng
- Land use purpose:
- + Theo QH chung: Đất Dịch vụ công cộng đô thị
- + According to the general planning: urban public services land
- + Theo QH phân khu:
- + According to the subdivision planning:
- + Theo QH chi tiết, tỉ lệ 1/500:
- + According to the detailed planning, ratio 1/500:

THÔNG TIN VỀ TÌNH HÌNH TRIỂN KHAI ĐẦU GIÁ

AUCITON DELOYMENT

- Quyết định phê duyệt kế hoạch sử dụng đất
- Decision approving land use plan
- Quyết định phê duyệt phương án đấu giá
- Decision approving auction plan
- Quyết định đấu giá quyền sử dụng đất
- Decision on auction land use rights



TÊN DỰ ÁN

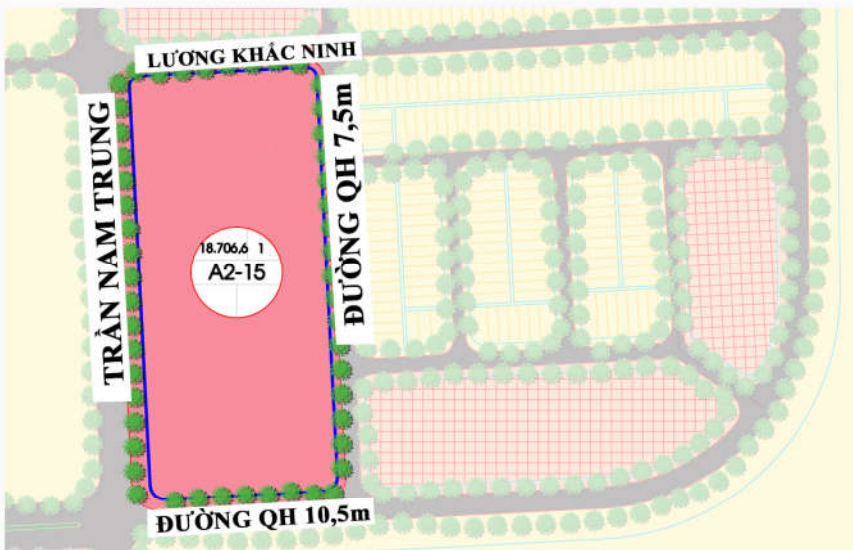
KHU E2 MỞ RỘNG - KDC NAM CẦU CẨM LỆ

KÝ HIỆU: A2- 15. - VỊ TRÍ: 04 MẶT TIỀN TRẦN NAM TRUNG, LƯƠNG KHẮC NINH, ĐƯỜNG QH 10,5M VÀ 7,5M



- Cách trung tâm thành phố: 8km
- To city center:
- Cách sân bay: 7.5km
- To the airport:
- Cách cảng: 15km
- To the port:
- Cách bệnh viện: 3km
- To the Hospital:
- Cách chợ: 1km
- To the market:
- Cách trường học: 1.5km
- To the School:

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LOCATION MAP



- Mật độ xây dựng:
- Construction density:
- Khoảng lùi:
- Setback space:
- Tầng cao xây dựng:
- Number of floors:
- Chiều cao xây dựng:
- Construction height:

THÔNG TIN VỀ QUY HOẠCH CHI TIẾT 1/500
INFORMATION ABOUT ZONING DETAILS 1/500

VỊ TRÍ, DIỆN TÍCH, MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

LOCATION, ACREAGE, LAND USE PURPOSE

- Vị trí: 04 mặt tiền đường Trần Nam Trung, đường Lương Khắc Ninh, đường QH 10,5m và đường QH 7,5m
- Location: Tran Nam Trung St, Luong Khắc Ninh st, 10,5m planning st and 7,5m planning st.
- Diện tích: 18 706.6 m²
- Acreage: 18 706.6 m²
- Mục đích sử dụng
- Land use purpose:
- + Theo QH chung: Đất Dịch vụ công cộng đô thị
- + According to the general planning: urban public services land
- + Theo QH phân khu:
- + According to the subdivision planning:
- + Theo QH chi tiết, tỉ lệ 1/500:
- + According to the detailed planning, ratio 1/500:

THÔNG TIN VỀ TÌNH HÌNH TRIỂN KHAI ĐẦU GIÁ

AUCITON DELOYMENT

- Quyết định phê duyệt kế hoạch sử dụng đất
- Decision approving land use plan
- Quyết định phê duyệt phương án đấu giá
- Decision approving auction plan
- Quyết định đấu giá quyền sử dụng đất
- Decision on auction land use rights



TÊN DỰ ÁN

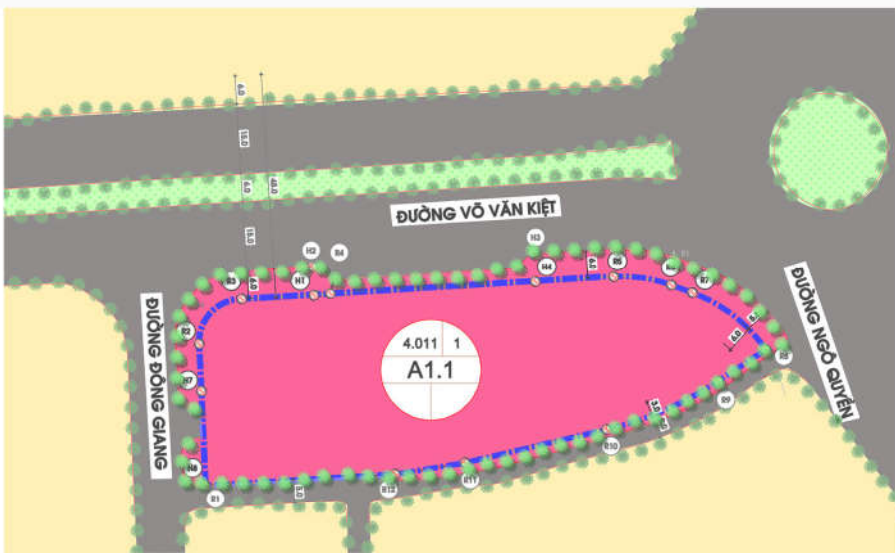
ĐƯỜNG DẪN VÀO TTHC QUẬN SƠN TRÀ - P. AN HẢI TÂY

KÝ HIỆU A1.1 - VỊ TRÍ: 04 MT ĐƯỜNG VÕ VĂN KIẾT, NGŨ QUYỀN, ĐÔNG GIANG, BÊ TÔNG 5M



- Cách trung tâm thành phố: 1km
- To city center:
- Cách sân bay: 2km
- To the airport:
- Cách cảng: 6km
- To the port:
- Cách bệnh viện: 1km
- To the Hospital:
- Cách chợ: 1km
- To the market:
- Cách trường học: 0.5km
- To the School:

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LOCATION MAP



- Mật độ xây dựng:
- Construction density:
- Khoảng lùi:
- Setback space:
- Tầng cao xây dựng:
- Number of floors:
- Chiều cao xây dựng:
- Construction height:

THÔNG TIN VỀ QUY HOẠCH CHI TIẾT 1/500
INFORMATION ABOUT ZONING DETAILS 1/500

VỊ TRÍ, DIỆN TÍCH, MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

LOCATION, ACREAGE, LAND USE PURPOSE

- Vị trí: 04 MT đường Võ Văn Kiệt, Ngũ Quyền, Đông Giang, Bê tông 5m, phường An Hải Tây.
- Diện tích: 4 011 m²
- Mục đích sử dụng đất:
- + Theo QH chung: Đất đơn vị ở kết hợp thương mại dịch vụ
- + Theo QH phân khu:
- + Theo QH chi tiết, tỉ lệ 1/500:

- Location: Vo Van Kiet st, Ngo Quyen st, Dong Giang st and Concrete way, An Hai Tay ward.
- Acreage: 4 011 m²
- Land use purpose:
- + According to the general planning: Trade, services and residential complex land
- + According to the subdivision planning:
- + According to the detailed planning, ratio 1/500:

THÔNG TIN VỀ TÌNH HÌNH TRIỂN KHAI ĐẦU GIÁ

AUCITON DELOYMENT

- Quyết định phê duyệt kế hoạch sử dụng đất
- Decision approving land use plan
- Quyết định phê duyệt phương án đấu giá
- Decision approving auction plan
- Quyết định đấu giá quyền sử dụng đất
- Decision on auction land use rights



TÊN DỰ ÁN

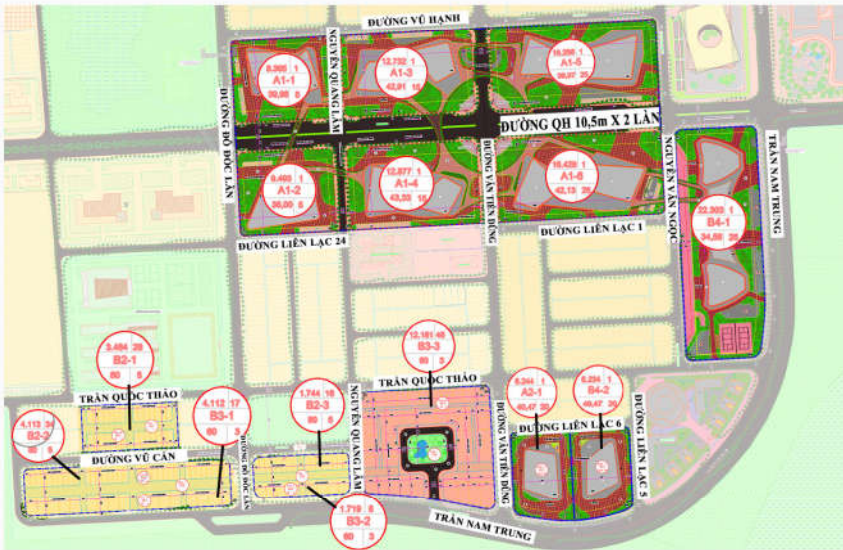
KHÔNG GIAN SÁNG TẠO - PHƯỜNG HÒA XUÂN

KÝ HIỆU: A2-2, A2-3, A2-4, A2-5, A2-6, A2-7, A2-9, DT1, DT2, DT3, DT4, DT5 - KHU E2 MỞ RỘNG



- Cách trung tâm thành phố: 8km
- To city center:
- Cách sân bay: 7.5km
- To the airport:
- Cách cảng: 15km
- To the port:
- Cách bệnh viện: 3km
- To the Hospital:
- Cách chợ: 1km
- To the market:
- Cách trường học: 1.5km
- To the School:

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LOCATION MAP



- Mật độ xây dựng:
- Construction density:
- Khoảng lùi:
- Setback space:
- Tầng cao xây dựng:
- Number of floors:
- Chiều cao xây dựng:
- Construction height:

THÔNG TIN VỀ QUY HOẠCH CHI TIẾT 1/500
INFORMATION ABOUT ZONING DETAILS 1/500

VỊ TRÍ, DIỆN TÍCH, MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

LOCATION, ACREAGE, LAND USE PURPOSE

- Vị trí: Gồm 12 lô đất theo ký hiệu trên, thuộc khu E2 mở rộng, KDC Nam Cầu Cẩm Lệ.
- Diện tích: 172 980.0 m²
- Mục đích sử dụng
- + Theo QH chung: Đất DVCC đô thị, Đơn vị ở, CNC, CNTT
- + Theo QH phân khu:
- + Theo QH chi tiết, tỉ lệ 1/500: Đất ở và TMDV
- Location: Zone E2, the residential area of the South of the Cam Le bridge
- Acreage: 172 980.0m²
- Land use purpose:
- + According to the general planning: urban public services land
- + According to the subdivision planning: Urban public & Residential land
- + According to the detailed planning, ratio 1/500: Residential land and Trading & services land

THÔNG TIN VỀ TÌNH HÌNH TRIỂN KHAI ĐẦU GIÁ

AUCITON DELOYMENT

- Quyết định phê duyệt kế hoạch sử dụng đất
- Decision approving land use plan
- Quyết định phê duyệt phương án đấu giá
- Decision approving auction plan
- Quyết định đấu giá quyền sử dụng đất
- Decision on auction land use rights



TÊN DỰ ÁN

KHU DV LIÊN KẾ NHÀ Ở (KHU CV PHẦN MỀM SỐ 2 - GĐ1)

VỊ TRÍ: 02 MẶT TIỀN ĐƯỜNG NHƯ NGUYỆT VÀ ĐƯỜNG GOM CẦU THUẬN PHƯỚC



- Cách trung tâm thành phố: 1km
- To city center:
- Cách sân bay: 2km
- To the airport:
- Cách cảng: 3km
- To the port:
- Cách bệnh viện: 1km
- To the Hospital:
- Cách chợ: 1km
- To the market:
- Cách trường học: 1km
- To the School:

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LOCATION MAP



- Mật độ xây dựng:
- Construction density:
- Khoảng lùi:
- Setback space:
- Tầng cao xây dựng:
- Number of floors:
- Chiều cao xây dựng:
- Construction height:

THÔNG TIN VỀ QUY HOẠCH CHI TIẾT 1/500
INFORMATION ABOUT ZONING DETAILS 1/500

VỊ TRÍ, DIỆN TÍCH, MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

LOCATION, ACREAGE, LAND USE PURPOSE

- Vị trí: Mặt tiền đường Như Nguyệt và đường gom bên hông cầu Thuận Phước.
- Diện tích: 24 452.0 m²
- Mục đích sử dụng đất:
- + Theo QH chung: Đất dịch vụ công cộng đô thị
- + Theo QH phân khu:
- + Theo QH chi tiết tỉ lệ 1/500:
- Location: Nhu Nguyệt st + the way beside Thuan Phuoc Bridge.
- Acreage: 24 452.0 m²
- Land use purpose:
- + According to the general planning: Urban public services land
- + According to the subdivision planning:
- + According to the detailed planning, ratio 1/500:

THÔNG TIN VỀ TÌNH HÌNH TRIỂN KHAI ĐẦU GIÁ

AUCITON DELOYMENT

- Quyết định phê duyệt kế hoạch sử dụng đất
- Decision approving land use plan
- Quyết định phê duyệt phương án đấu giá
- Decision approving auction plan
- Quyết định đấu giá quyền sử dụng đất
- Decision on auction land use rights



TÊN DỰ ÁN

KHU ĐẤT SỐ 522B NGUYỄN LƯƠNG BẰNG

VỊ TRÍ: ĐƯỜNG NGUYỄN LƯƠNG BẰNG, PHƯỜNG HÒA HIỆP NAM



- Cách trung tâm thành phố: 15km
- To city center:
- Cách sân bay: 13km
- To the airport:
- Cách cảng: 5km
- To the port:
- Cách bệnh viện: 3km
- To the Hospital:
- Cách chợ: 1km
- To the market:
- Cách trường học: 0.5km
- To the School:

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LOCATION MAP



- Mật độ xây dựng:
- Construction density:
- Khoảng lùi:
- Setback space:
- Tầng cao xây dựng:
- Number of floors:
- Chiều cao xây dựng:
- Construction height:

THÔNG TIN VỀ QUY HOẠCH CHI TIẾT 1/500
INFORMATION ABOUT ZONING DETAILS 1/500

VỊ TRÍ, DIỆN TÍCH, MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

LOCATION, ACREAGE, LAND USE PURPOSE

- Vị trí: đường Nguyễn Lương Bằng, phường Hòa Hiệp Nam
- Diện tích: 6 313.7 m²
- Mục đích sử dụng đất:
 - + Theo QH chung: Đất sử dụng hỗn hợp
 - + Theo QH phân khu:
 - + Theo QH chi tiết, tỉ lệ 1/500:
- Location: Nguyen Luong Bang st, Hoa Hiep Nam ward
- Acreage: 6 313.7m²
- Land use purpose:
 - + According to the general planning: Multifunctional land
 - + According to the subdivision planning:
 - + According to the detailed planning, ratio 1/500:

THÔNG TIN VỀ TÌNH HÌNH TRIỂN KHAI ĐẦU GIÁ

AUCITON DELOYMENT

- Quyết định phê duyệt kế hoạch sử dụng đất
- Decision approving land use plan
- Quyết định phê duyệt phương án đấu giá
- Decision approving auction plan
- Quyết định đấu giá quyền sử dụng đất
- Decision on auction land use rights



TÊN DỰ ÁN

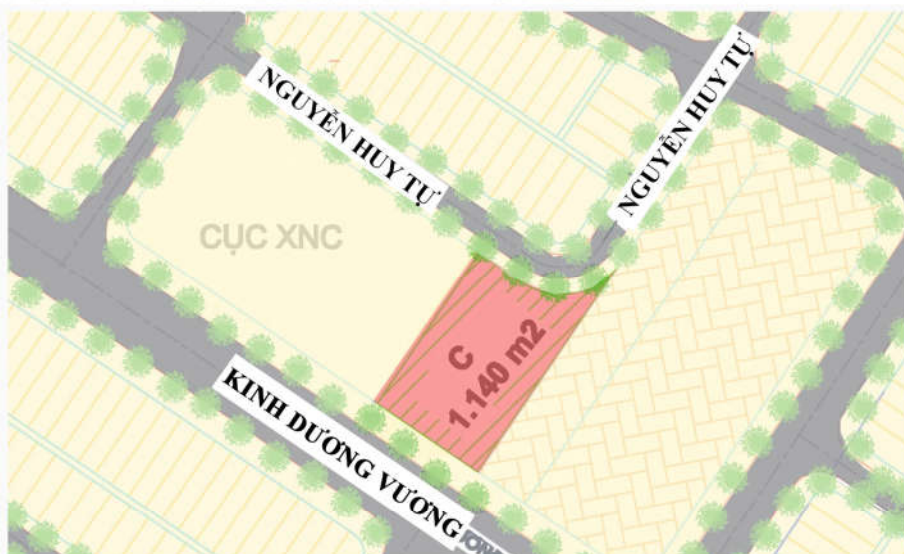
KHU TÁI ĐỊNH CƯ HÒA MINH 1 - PHƯỜNG HÒA MINH

KÝ HIỆU: C - VỊ TRÍ: 02 MẶT TIỀN ĐƯỜNG KINH DƯƠNG VƯƠNG VÀ NGUYỄN HUY TỰ



- Cách trung tâm thành phố: 10km
- To city center:
- Cách sân bay: 10km
- To the airport:
- Cách cảng: 8km
- To the port:
- Cách bệnh viện: 1km
- To the Hospital:
- Cách chợ: 0.5km
- To the market:
- Cách trường học: 0.5km
- To the School:

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LOCATION MAP



- Mật độ xây dựng:
- Construction density:
- Khoảng lùi:
- Setback space:
- Tầng cao xây dựng:
- Number of floors:
- Chiều cao xây dựng:
- Construction height:

THÔNG TIN VỀ QUY HOẠCH CHI TIẾT 1/500
INFORMATION ABOUT ZONING DETAILS 1/500

VỊ TRÍ, DIỆN TÍCH, MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

LOCATION, ACREAGE, LAND USE PURPOSE

- Vị trí: 02 mặt tiền đường Kinh Dương Vương và Nguyễn Huy Tự
- Diện tích: 1 140.0 m2
- Mục đích sử dụng đất:
- + Theo QH chung: Đất đơn vị ở
- + Theo QH phân khu:
- + Theo QH chi tiết, tỉ lệ 1/500: Đất thương mại dịch vụ
- Location: Kinh Dương Vương st and Nguyen Huy Tu st.
- Acreage: 1 140.0m2
- Land use purpose:
- + According to the general planning: Residential Unit land.
- + According to the subdivision planning:
- + According to the detailed planning, ratio 1/500: Trading and Services land

THÔNG TIN VỀ TÌNH HÌNH TRIỂN KHAI ĐẦU GIÁ

AUCITON DELOYMENT

- Quyết định phê duyệt kế hoạch sử dụng đất
- Decision approving land use plan
- Quyết định phê duyệt phương án đấu giá
- Decision approving auction plan
- Quyết định đấu giá quyền sử dụng đất
- Decision on auction land use rights



TÊN DỰ ÁN

KHU E1 - KDC NAM CẦU CẨM LỆ

KÝ HIỆU: A2- 1. - VỊ TRÍ: 04 MẶT TIỀN ĐÌNH GIA TRINH, VĂN TIẾN DŨNG, LÊ THIẾT HÙNG, ĐỒ ĐỐC TUYẾT.



- Cách trung tâm thành phố: 4km
- To city center:
- Cách sân bay: 3.5km
- To the airport:
- Cách cảng: 12km
- To the port:
- Cách bệnh viện: 0.2km
- To the Hospital:
- Cách chợ: 0.5km
- To the market:
- Cách trường học: 0.3km
- To the School:

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LOCATION MAP



- Mật độ xây dựng: $\leq 50\%$, khối tháp $\leq 40\%$
- Construction density:
- Khoảng lùi: 25m và 3m
- Setback space:
- Tầng cao xây dựng: ≤ 10 tầng
- Number of floors:
- Chiều cao xây dựng: 36m
- Construction height:

THÔNG TIN VỀ QUY HOẠCH CHI TIẾT 1/500

INFORMATION ABOUT ZONING DETAILS 1/500

VỊ TRÍ, DIỆN TÍCH, MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

LOCATION, ACREAGE, LAND USE PURPOSE

- Vị trí: 04 mặt tiền đường Đình Gia Trinh, Văn Tiến Dũng, Lê Thiết Hùng và Đồ Đốc Tuyết.
- Location: Đình Gia Trinh st, Văn Tiến Dũng st, Lê Thiết Hùng st and Đồ Đốc Tuyet St.
- Diện tích: 10 275.9 m²
- Acreage: 10 275.9 m²
- Mục đích sử dụng
- Land use purpose:
- + Theo QH chung: Đất cơ quan.
- + According to the general planning: organization land
- + Theo QH phân khu:
- + According to the subdivision planning:
- + Theo QH chi tiết, tỷ lệ 1/500: Đất thương mại dịch vụ
- + According to the detailed planning, ratio 1/500: Trading & services land

THÔNG TIN VỀ TÌNH HÌNH TRIỂN KHAI ĐẦU GIÁ

AUCITON DELOYMENT

- Quyết định phê duyệt kế hoạch sử dụng đất
- Decision approving land use plan
- Quyết định phê duyệt phương án đấu giá
- Decision approving auction plan
- Quyết định đấu giá quyền sử dụng đất
- Decision on auction land use rights



TÊN DỰ ÁN

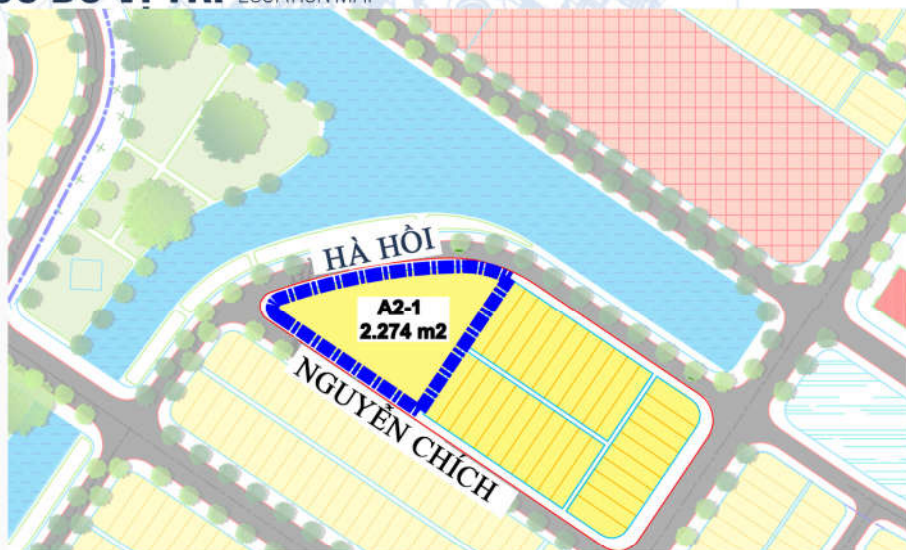
KHU SỐ 3 - TRUNG TÂM ĐÔ THỊ MỚI TÂY BẮC - HÒA MINH

KÝ HIỆU: A2-1 - VỊ TRÍ: 02 MẶT TIỀN ĐƯỜNG HÀ HỒI VÀ ĐƯỜNG NGUYỄN CHÍCH



- Cách trung tâm thành phố: 10km
- To city center:
- Cách sân bay: 10km
- To the airport:
- Cách cảng: 7km
- To the port:
- Cách bệnh viện: 1km
- To the Hospital:
- Cách chợ: 1km
- To the market:
- Cách trường học: 0.5km
- To the School:

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ LOCATION MAP



- Mật độ xây dựng:
- Construction density:
- Khoảng lùi:
- Setback space:
- Tầng cao xây dựng:
- Number of floors:
- Chiều cao xây dựng:
- Construction height:

THÔNG TIN VỀ QUY HOẠCH CHI TIẾT 1/500
INFORMATION ABOUT ZONING DETAILS 1/500

VỊ TRÍ, DIỆN TÍCH, MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

LOCATION, ACREAGE, LAND USE PURPOSE

- Vị trí: 02 mặt tiền đường Hà Hôi và Nguyễn ChíCh
- Location: Ha Hoi st and Nguyen Chich st.
- Diện tích: 2 274.0 m2
- Acreage: 2 274.0m2
- Mục đích sử dụng đất:
- Land use purpose:
- + Theo QH chung: Đất đơn vị ở kết hợp TMDV
- + According to the general planning: Trade, services and residential complex land.
- + Theo QH phân khu:
- + According to the subdivison planning:
- + Theo QH chi tiết, tỉ lệ 1/500:
- + According to the detailed planning, ratio 1/500:

THÔNG TIN VỀ TÌNH HÌNH TRIỂN KHAI ĐẦU GIÁ

AUCITON DELOYMENT

- Quyết định phê duyệt kế hoạch sử dụng đất
- Decision approving land use plan
- Quyết định phê duyệt phương án đấu giá
- Decision approving auction plan
- Quyết định đấu giá quyền sử dụng đất
- Decision on auction land use rights



STT	Tên dự án	Ký hiệu	Vị trí	Diện tích m ²	Mục đích sử dụng đất (Theo QH chung TPĐN được Thủ tướng phê duyệt)	Thông số kỹ thuật
1	Khu đất A1-1 thuộc dự án Vệt 200m cầu sông Hàn ra biển, phường An Hải Bắc, quận Sơn Trà	A1	03 mặt tiền đường Phạm Văn Đồng – Ngô Quyền – Lý Thánh Tông	10.379,0	Đất sử dụng hỗn hợp	Tầng cao 25 – 40 tầng Mật độ xây dựng 40%
2	Khu dân cư An Hòa	D30	03 mặt tiền đường: Thăng Long, Hoàng Xuân Hãn, An Hòa 6	4.527,7	Đất đơn vị ở	
3	Khu TMDV tại khu vực phía Đông Nam Ký túc xá sinh viên		04 mặt tiền đường Nguyễn Sinh Sắc – Lê Doãn Nha - đường QH 10,5m và đường QH 5,5m	19.197,0	Đất đơn vị ở kết hợp TMDV	Đề nghị đấu giá xây dựng trung tâm thương mại để tạo điểm nhấn tại khu vực. Hệ SSDĐ <13 lần Mật độ XD khoảng 40%

No.	Project name	Sign	Location	Area (m ²)	Land use purpose area (according to the General planning approved by the Prime Minister)	Technical specifications
1	Land lot A1-1 belonging to the project of 200m track from Han river bridge to the sea, An Hai Bac ward, Son Tra district	A1	Pham Van Dong – Ngo Quyen – Ly Thanh Tong	10,379.0	Multipurpose land	Number of floors: 25 – 40 Construction density: 40%
2	An Hoa residential area	D30	Thang Long, Hoang Xuan Han, An Hoa 6	4,527.7	Residential land	
3	Commercial and service Area in the Southeast of The student dormitory		Nguyen Sinh Sac – Le Doan Nha - 10,5m planning way and 5,5m planning way	19,197.0	Trade, services and residential complex land	Proposing an auction to build a commercial center as the area's highlight. Floor Area Ratio <13 times Construction density: 40%

* Ba vị trí khu đất liệt kê nêu trên hiện chưa có sơ đồ vị trí. *These three land plots currently have not had location map yet.*